

敷地の条件	
敷地面積	m ²
所有形態	単独所有、共有、借地
法的条件	下のリストの各項目
前面道路	公道、私道、巾員 m
敷地内や周囲の環境で留意すべきこと	
敷地測量図	有、無
地質調査	要、不要
既存建物、植栽	残しておくもの、解体するもの

設備の引込、接続	
給水	新設、既設（メーターNo）
下水道	合流、分流、無し 浄化槽（放流先）
ガス	都市ガス、L P G
電気	引込柱No.
電話	引込柱No.
T V	共聴方式、アンテナ

住まい手の要望、条件	
家族構成	夫婦、子供 人、老人 人
用途	専用、併用、二世帯
建物規模	階建、延床面積 m ² 程度
建物構造	木造、鉄筋コンクリート造、鉄骨造、その他
所要室	各室の面積、設備、仕上等の要望
住まい方に関する様々な要望	
外観や室内のイメージや色調、設備、外構庭園等に関する様な要望	
建物予算	約 万円

法的条件	
用途地域	
建ぺい率と容積率	
絶対高さ制限	
外壁の後退距離	
斜線制限（道路斜線、隣地斜線、北側斜線）	
防火、準防火、法22条地域の別	
日影規制（規制地域内で規制高以上の場合）	
前面道路よりの後退線（道路巾員4m未満の場合）	
入居日	